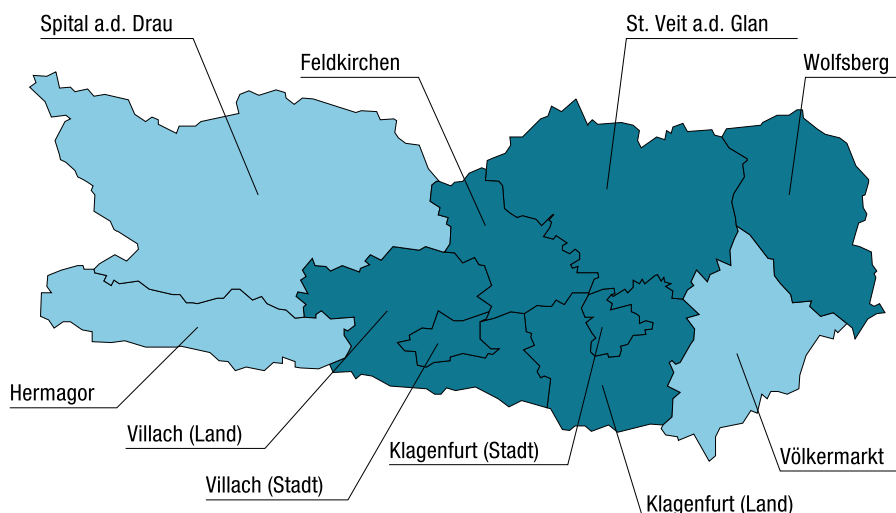


Preisspiegel Kärnten Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m²	126-150 m²	>151 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
Feldkirchen	4690	4781	3397	4011	▼
Hermagor	3769	k.A.	2328	2848	▼
Klagenfurt (Land)	3455	4318	3027	3314	►
Klagenfurt (Stadt)	4629	4836	3465	4094	▲
Sankt Veit an der Glan	4497	4459	2115	3228	▲
Spittal an der Drau	4618	2894	2498	2874	▼
Villach (Land)	4607	2556	2891	3223	▼
Villach (Stadt)	4305	k.A.	3117	3503	▼
Völkermarkt	3127	2949	2061	2569	▲
Wolfsberg	4934	2262	2214	3687	▲

Klagenfurt	<50 m²	51-80 m²	81-129 m²	>130 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
Wohnung Kauf	6171	5867	5754	7611	5994	►
Wohnung Miete	15,65	16,40	12,97	k.A.	15,65	►

Gesamtanzahl der Objekte: 867

Datenbasis: März 2026

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

